

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний, проведенных на территории Орликовского сельского поселения муниципального района «Чернянский район» Белгородской области по проекту внесения изменений в Генеральный план Орликовского сельского поселения

Дата проведения:

11 января 2023 г.

Место проведения	Время начала проведения, ч.	Количество присутствующих
хутор Алпеевка, ул. Лесная	11-00	12

Председательствующий на публичных слушаниях:

Ступак М.В. глава администрации Орликовского сельского поселения муниципального района «Чернянский район» Белгородской области.

В работе публичных слушаний приняли участие члены рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний:

- 1) Ступак М.В. – глава администрации Орликовского сельского поселения муниципального района «Чернянский район» Белгородской области
- 2) Овчаров Н.А. - глава Орликовского сельского поселения муниципального района «Чернянский район» Белгородской области
- 3) Бранько В.И. – депутат земского собрания Орликовского сельского поселения
- 4) Елфимов А.С. – заместитель главы администрации района – руководитель управления имущественных и земельных отношений администрации Чернянского района
- 5) Бондаренко А.Д. – начальник отдела архитектуры, градостроительства и ландшафтного обустройства администрации Чернянского района
- 6) Стрекозов Э.Н. – руководитель правового управления администрации Чернянского района
- 7) Априщенко О.Н. – специалист 1-ой категории МКУ «Управление строительства, транспорта, связи и ЖКХ» депутаты земского собрания поселения;

Совет общественности сельского поселения;
население сельского поселения.

Повестка дня:

1. О проекте внесения изменений в Генеральный план Орликовского сельского поселения муниципального района «Чернянский район» Белгородской области.

До передачи слова докладчику Ступак М.В. доложила, что публичные слушания назначены распоряжением главы земского собрания Орликовского сельского поселения муниципального района «Чернянский район» Белгородской области от 30 декабря 2022 г. №3. Проводятся на территории поселения в каждом населенном пункте в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», действующим Уставом Орликовского сельского поселения.

Распоряжение земского собрания поселения, проектная документация по внесению изменений в Генеральный план Орликовского сельского поселения муниципального района «Чернянский район» Белгородской области были размещены на официальном сайте органов местного самоуправления Орликовского сельского поселения в сети Интернет (адрес сайта: <http://orlik-r31.gosweb.gosuslugi.ru>). Распоряжение земского собрания о назначении публичных слушаний были обнародованы на территории сельского поселения. Для всех заинтересованных лиц была обеспечена возможность ознакомления с вынесенными на обсуждение проектами, а также внесения поправок и замечаний к ним.

1. **Слушали:** О проекте внесения изменений в генеральный план Орликовского сельского поселения муниципального района «Чернянский район» Белгородской области Бондаренко А.Д. – начальника отдела архитектуры, градостроительства и ландшафтного обустройства администрации Чернянского района

Присутствующим были представлены проектные материалы, а также доведена до сведения важность и необходимость реализации представленного проекта.

Генеральный план Орликовского сельского поселения муниципального района «Чернянский район» Белгородской области (далее Генеральный план) разработан с учетом положений утвержденной градостроительной

документации Российской Федерации и субъекта Российской Федерации, а также «Схемы территориального планирования муниципального района «Чернянский район» Белгородской области и утвержден решением земского собрания Орликовского сельского поселения муниципального района «Чернянский район» Белгородской области № 13 от 03.09.2010 г. Внесенные изменения в Генеральный план Орликовского сельского поселения утверждены распоряжением Департамента строительства и транспорта Белгородской области № 27 от 28 февраля 2018 года. Внесение изменений было обусловлено поручением заместителя председателя Правительства Российской Федерации Д.Козака от 03.04.2015 г. ДК-П9-2270 и заключалось в приведении границ функциональных зон существующих и планируемых к размещению объектов местного значения в соответствие с землепользованием, кадастровыми границами земельных участков и программ комплексного развития муниципального района «Чернянский район и Орликовского сельского поселения Чернянского района, а также приведение границ населенных пунктов Орликовского сельского поселения в соответствие с данными Единого государственного реестра недвижимости.

На сегодняшний день в Генеральный план Орликовского сельского поселения внесены изменения, обусловленные поручением заместителя Губернатора Белгородской области Базарова В.В. «Обеспечить устранение нарушений градостроительного законодательства в части обеспечения согласования с Минэкономом развития генеральных планов поселений и городских округов, границы населенных пунктов которых пересекаются с границами земель лесного фонда»

В Генеральном плане Орликовского сельского поселения выявлены пересечения границ населенных пунктов поселения с границами земель лесного фонда, что послужило необходимостью внесения изменений в материалы Генерального плана.

Проектная документация по разработке Генерального плана подготовлена Государственным унитарным предприятием Белгородской области «Архитектурно-планировочное бюро» Основание проведения работ является распоряжение администрации Орликовского сельского поселения муниципального района «Чернянский район» Белгородской области от 31.03.2022г. №38-р «О подготовке проектов внесения изменений в генеральный план Орликовского сельского поселения муниципального района «Чернянский район» Белгородской области», заданием на выполнение проектных работ.

В результате выполненных работ в Генеральный план Орликовского сельского поселения были внесены следующие изменения:

- устранение пересечений границ населенных пунктов поселения с границами земель лесного фонда;
- приведение границ функциональных зон существующих, планируемых к размещению объектов местного значения в соответствие с землепользованием, кадастровыми границами земельных участков и программами комплексного развития муниципального района «Чернянский район» и Орликовского сельского поселения Чернянского района;
- приведение в соответствие границ населенных пунктов Орликовского сельского поселения с данными Единого государственного реестра недвижимости.

Содержание материалов Генерального плана Орликовского сельского поселения соответствует ст. 23 Градостроительного кодекса РФ, а также всем законодательным актам и нормативам градпроектирования.

В прениях выступили:

Овчаров Н.А. – глава Орликовского сельского поселения сказала, что замечаний к проектной документации Генерального плана поселения не имеет.

Члены рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний также выразили положительное мнение по внесенным в проект Генерального плана изменениям.

Замечаний и предложений от участников публичных слушаний больше не поступило.

Ступак М.В. озвучила подготовленный рабочей группой по организации и проведению публичных слушаний проект заключения и поставила его на голосование

Голосовали за принятие заключения публичных слушаний

Место проведения	«за»	«против»	«воздержался»
хутор Алпеевка, ул. Лесная	12	нет	нет

Принятое заключение публичных слушаний прилагаются к настоящему протоколу.

Председательствующий:



Ступак М.В.

Члены рабочей группы по организации

и проведению публичных слушаний:



Овчаров А.Н.



Бранько В.И.



Елфимов А.С.



Бондаренко А.Д.



Стрекозов Э.Н.



Априщенко О.Н.