

Утверждено:
решением Земского собрания
Орликовского сельского поселения
Чернянского района Белгородской области
«29» августа 2014года № 14/61

Программа
комплексного развития
систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования
"Орликовское сельское поселение"
Чернянского района
Белгородской области
на 2014-2020гг. и на период до 2025 года.

Введение

Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Орликовское сельское поселение» на 2014 – 2020 и на период до 2025 г (далее- Программа) разработана на основании: п.5 ст.26 гл.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.п.9.9 ст.14 Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования «Орликовское сельское поселение» и Генерального плана Орликовского сельского поселения.

Программа определяет основные направления развития коммунальной инфраструктуры (т.е. объектов электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, объектов утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов) в соответствии с потребностями промышленного, жилищного строительства, в целях повышения качества услуг и улучшения экологии поселения. Основу документа составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры. Программой определены ресурсное обеспечение и механизмы реализации основных ее направлений. Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие Орликовского сельского поселения и в полной мере соответствует государственной политике реформирования жилищно-коммунального комплекса РФ.

Предусмотренное данной Программой развитие систем коммунальной инфраструктуры поселения позволит обеспечить рост объемов жилищного строительства в ближайшие годы.

Данная Программа является основанием для выдачи технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры.

І.ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования "Орликовское сельское поселение"

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования " Орликовское сельское поселение " Чернянского района, Белгородской обл. на 2014-2020гг. и на период до 2025 гг. (далее – Программа).
Основание для разработки Программы	-Градостроительный кодекс Российской Федерации, -Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Постановление Правительства РФ от 14 июня 2013 года №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов - Генеральный план муниципального образования " Орликовское сельское поселение " Чернянского района, Белгородской обл. -Устав муниципального образования «Орликовское сельское поселение» Чернянского района Белгородской области -Приказ федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 1 октября 2013 года №359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»
Заказчик Программы	Администрация Орликовского сельского поселения
Разработчик Программы	Отдел транспорта, связи и ЖКХ администрации Чернянского района
Цель Программы	Целью разработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования "Орликовское сельское поселение" Чернянского района Белгородской области является обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с

	<p>потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.</p>
<p>Задачи Программы</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем; 2. Взаимосвязанное перспективное планирование развития систем; 3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации; 4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг; 5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования; 6. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования; 7. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.
<p>Сроки и этапы реализации Программы</p>	<p>Схема будет реализована в период с 2014 по 2025 годы. В проекте выделяются 3 этапа, на каждом из которых планируется реконструкция и строительство новых производственных мощностей коммунальной инфраструктуры:</p> <p>Первый этап строительства- 2014-2017 годы:</p> <ul style="list-style-type: none"> -проведение геологоразведочных и геодезических работ для сел: Орлик, Павловка, Старохмелевое, Воскресеновка, Комаревцево и хуторов: Алпеевка, Яблоново; -изготовление проектно-сметной документации по строительству водоснабжения в селах: Орлик, Воскресеновка, Комаревцево и новое строительство водопроводных сетей в с. Павловка, Старохмелевое, х.: Алпеевка, Яблоново; -проведение государственной экспертизы проектно-сметной документации по строительству водоснабжения в селах: Орлик, Воскресеновка, Комаревцево и новое строительство в с. Старохмелевое, Павловка, х.Алпеевка, Яблоново; -изготовление проектно-сметной документации по строительству станции водоподготовки в селе Орлик; -строительство станции водоподготовки в селе Орлик; <p>Второй этап строительства 2018-2020 гг:</p>

	<p>-строительство сетей водоснабжения в селах: Орлик, Воскресеновка, Комаревцево и водопроводных сетей с. Старохмелевое, Павловка, х.: Алпеевка, Яблоново со строительством новых водозаборов и водонапорных башен;</p> <p>-реконструкция существующих водозаборных узлов;</p> <p>-строительство узлов водоподготовки;</p> <p>Третий этап строительства 2020-2025 гг:</p> <p>-строительство скважин;</p> <p>-изготовление проектно-сметной документации по строительству станций водоподготовки в селах: Павловка, Старохмелевое, Воскресеновка, Комаревцево в хуторах: Алпеевка, Яблоново;</p> <p>- строительство станций водоподготовки в селах: Павловка, Старохмелевое, Воскресеновка, Комаревцево в хуторах: Алпеевка, Яблоново.</p>
<p>Объем и источники финансирования Программы</p>	<p><u>Объем финансирования Программы составляет 114715тыс. руб., в т.ч. по видам коммунальных услуг:</u></p> <p><u>Водоснабжение: 110850 тыс. руб.,</u></p> <p><u>Водоотведение: 2 200 тыс. руб.,</u></p> <p><u>Электроснабжение: 1 165тыс. руб.,</u></p> <p><u>Теплоснабжение: 500 тыс. руб.,</u></p> <p><u>В том числе по годам:</u></p> <p><u>2015 год – 6475 тыс.руб,</u></p> <p><u>2016 год – 5358 тыс.руб.</u></p> <p><u>Период до 2025 года – 102932 тыс.руб.</u></p> <p><u>Источники финансирования Программы:</u></p> <p><u>-областной бюджет и федеральный – 103663 тыс.руб.;</u></p> <p><u>-местный бюджет – 3128 тыс.руб.;</u></p> <p><u>-внебюджетные источники – 7974тыс.руб.</u></p>
<p>Ожидаемые конечные результаты реализации Программы</p>	<p>1. Технологические результаты:</p> <p>– обеспечение устойчивости системы коммунальной</p>

	<p>инфраструктуры поселения;</p> <ul style="list-style-type: none"> – создание надежной коммунальной инфраструктуры на селе, имеющей необходимые резервы для перспективного развития; – оптимизация управления электроснабжением поселения; – внедрение энергосберегающих технологий; – снижение удельного расхода электроэнергии для выработки энергоресурсов: – снижение потерь коммунальных ресурсов. <p>2. Социальные результаты:</p> <ul style="list-style-type: none"> – рациональное использование природных ресурсов; – повышение надежности и качества предоставления коммунальных услуг. <p>3. Экономические результаты:</p> <ul style="list-style-type: none"> – плановое развитие коммунальной инфраструктуры в соответствии с документами территориального планирования развития Орликовского сельского поселения; – повышение инвестиционной привлекательности организаций коммунального комплекса Орликовского сельского поселения.
<p>Система организации и контроля за исполнением Программы</p>	<p>Программа реализуется на всей территории муниципального образования " Орликовское сельское поселение» Чернянского района Белгородской области.</p> <p>Координатором Программы является Администрация муниципального образования «Орликовское сельское поселение»</p> <p>Реализация мероприятий, предусмотренных Программой, осуществляется Администрацией муниципального образования «Орликовское сельское поселение»</p> <p>Контроль за исполнением Программы осуществляет Администрация муниципального образования «Орликовское сельское поселение» в пределах своих полномочий в соответствии с законодательством.</p>

II. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры Орликовского сельского поселения.

2.1. Общая характеристика систем водоснабжения

В состав Орликовского сельского поселения входят 7 населенных пунктов общей площадью 10152 га, с численностью населения 1420 человек

Основным источником питьевого водоснабжения и основной доли производственного и сельскохозяйственного водоснабжения Орликовского сельского поселения являются подземные воды.

Основные запасы используемых подземных вод приурочены к водоносным горизонтам в мело-мергельной толще турон-маастрихтского водоносного горизонта и к альб-сеноманским пескам. Добыча подземных вод для централизованного водоснабжения почти полностью, за исключением небольшого числа шахтных колодцев и родников, обеспечивается эксплуатацией водозаборных скважин.

В настоящее время на территории Орликовского сельского поселения имеются слабо развитые централизованные системы водоснабжения. Водоснабжение осуществляется от восьми артезианских скважин с подачей в сеть потребителям через водонапорные башни. Водоподготовка и водоочистка отсутствуют, потребителям подается исходная (природная) вода, что отрицательно сказывается на здоровье человека. Техническое состояние сетей и сооружений не обеспечивает предъявляемых к ним требований. По химическому составу воды пресные гидрокарбонатно-кальциевые и натриевые с минерализацией 0,5-0,8 г/л, общей жесткостью 5-6 мг-экв/л. По аналогии с ближайшими скважинами в воде может быть повышенное содержание железа от 0,7-1,0 до 2,5 мг/л и сероводорода. Природной геохимической особенностью подземных источников хозяйственно-питьевого водоснабжения Чернянского района является сверхнормативное содержание железа, часто обусловленное наличием железобактерий. Бактерии корродируют трубопроводы и выделяют окисленное железо в питьевую воду, что придает воде неприятную красно-коричневую окраску, ухудшает ее вкус, провоцирует аллергические реакции и раздражение кожи.

Основное развитие строительства скважин пришлось на семидесятые годы прошлого столетия. К настоящему времени износ большинства скважин достиг 70 - 80, а иногда и 100 процентов. Кроме того, на протяжении более 10 лет с конца 80-х до конца 90-х годов контроль за бурением новых скважин, ликвидацией аварийных, не подлежащих восстановлению и консервации неэксплуатируемых скважин на территории района, был утрачен.

В связи с тяжелой экономической ситуацией в те годы многие скважины были заброшены. Повсеместное оставление водозаборных скважин бесхозными в течение длительного времени, без проведения работ по их консервации и ликвидации, как это требуется правилами эксплуатации водозаборов и предусмотрено нормативными документами, а также эксплуатация скважин, находящихся в аварийном состоянии, следует рассматривать как прямую угрозу загрязнения источников водоснабжения - подземных вод.

Ухудшающееся качество исходной воды на водозаборах на фоне практически повсеместного наличия бесхозных и аварийных скважин, находящихся в ненормативном санитарно-техническом состоянии, указывает на то, что необходимы срочные меры по

восстановлению контроля за содержанием водозаборных скважин, приведению действующих скважин в нормативное состояние.

В связи с этим была проведена первичная инвентаризация источников водоснабжения (водозаборных скважин) по каждому населенному пункту Орликовского сельского поселения. Получены данные о состоянии источников водоснабжения на 1 января 2013 года, а также необходимые объемы строительства, ремонта и ликвидации их на период до 2030 года.

Срок эксплуатации многих водозаборных скважин составляет от 25 до 50 лет, в связи с чем они уже практически пришли в негодность. На данных скважинах отсутствуют зоны санитарной охраны. Требуется строительство новых водозаборных скважин в селах: Орлик, Павловка, Старохмелевое, Воскресеновка, Комаревцево в хуторах: Алпеевка, Яблоново В систему водообеспечения входит подъем подземной воды из скважины и далее к населенному пункту с помощью водонапорной башни.

По данным проведенной инвентаризации на территории Орликовского сельского поселения нет ни в одном населенном пункте: станций 2-го и 3-го подъема, емкостей для подземных вод (резервуаров на станциях подъема), станций водоочистки (в частности станции обезжелезивания). За период действия программы предполагается построить: одну станцию водоподготовки со станцией водоочистки (в частности станция обезжелезивания в с. Орлик).

Схемы водоснабжения сельских населенных пунктов Орликовского сельского поселения представлены как отдельными системами водоснабжения, так и объединенными (водозабор с.Орлик). Набор сооружений для водопроводных систем представлен одной - двумя водозаборными скважинами, водонапорной башней, чаще всего расположенной рядом со скважиной, и водопроводной сетью тупикового типа протяженностью первые километры.

На территории Орликовского сельского поселения, по данным проведенной инвентаризации, имеется 8 водонапорных башен, в том числе 8 ОАО «Орлик» (100 процентов).

Так же как и скважины, основной объем водонапорных башен был построен в 70 - 80-е годы. Большинство водонапорных башен находится в неудовлетворительном состоянии, и требуют либо реконструкции, либо замены на новые. Всего на период с 2014 по 2030 годы схемой предусмотрено строительство 7 новых водонапорных башен.

В настоящее время объекты систем водоснабжения являются собственностью и эксплуатируются ОАО «Орлик».

Данное предприятие предоставляют весь спектр услуг водоснабжения потребителям поселения, которыми пользуются жители, организации, предприятия поселения.

Планируемые к освоению новые площадки под строительство потребуют дополнительной нагрузки на системы водоснабжения и водоотведения. В связи с этим необходимы мероприятия для развития и создания централизованных систем водоснабжения и водоотведения.

Водоснабжение Орликовского сельского поселения Чернянского района базируется на эксплуатационных запасах подземных вод повсеместно распространенных меловых отложений Альб-Сеноманского, Турон-Маастрихтского и Черноярско-Старооскольского водоносных горизонтов. Основные водоносные горизонты в порядке значимости для водоснабжения:

- альб-сеноманский (глубина до воды – 14-120 м, удельный дебит – 0,26-3,8 л/с/м²);

- турон-маастрихтский)глубина до воды – 23-42 м, удельный дебит – 0,04-3,32 л/с/м²);

- черныярско-старооскольский (глубина до воды – 30-46 м, удельный дебит – 0,05-1,5 л/с/м²).

Все скважины базируются на питании альб-сеноманского водоносного горизонта, родники – палеоген-неогенового горизонта.

Подземные воды формируются из инфильтрации атмосферных осадков, рек и перетока из вышележающих водоносных горизонтов и комплексов. Подземные воды эксплуатируемого водоносного горизонта имеет гидравлическую связь с вышележающими аллювиальными отложениями, поверхностными водами и подвержены поверхностному загрязнению.

Сеноман-альбский водоносный горизонт является одним из основных и перспективных водоносных горизонтов. Он является основным источником для централизованного водоснабжения.

Проблема качества на источниках централизованного водоснабжения ряда сел района обусловлена преимущественно слабой защищенностью эксплуатируемых в районе водоносных горизонтов в мело-мергельной толще и песках альб-сеномана в условиях значительной нагрузки территории источниками органического загрязнения – объектами животноводства и переработки сельскохозяйственной продукции. Наиболее характерные отклонения качества исходной воды на водозаборах района от нормативных требований обусловлены природными гидрогеологическими особенностями: повышенное содержание кремния, железа, сероводорода. Остальные показатели соответствуют нормативным. Пределы жесткости находятся в благоприятном интервале – преимущественно от 5 до 7 мг-экв/дм³.

На период эксплуатации скважин согласно действующего СанПин 2.1.4.1074-04 и других нормативных актов должны быть предусмотрены 3 пояса зон санитарной охраны (ЗСО):

1 зона ЗСО колеблется от 30 до 60 м.;

2 зона ЗСО колеблется от 69 до 141 м.

Охранные зоны третьего пояса рассчитаны с учетом того, что если за его пределами в водоносный горизонт поступят химические загрязнения, то они не достигнут водозабора в течение расчетного времени - 10 000 суток.

На водозаборных сооружениях согласно действующим нормативным документам СНиП 2.04.02 – 84, СанПиН 2.1.4.027-95 должны быть предусмотрены три пояса санитарной защиты: 1 –й пояс – строгого режима, 2 пояс – пояс ограничений хозяйственной деятельности, с целью исключения загрязнения подземных вод (устанавливается по бактериальным показателям) и третий пояс – по хозяйственным показателям.

Таблица 1 Существующие сооружения водоснабжения Орликовского сельского поселения находящиеся в собственности ОАО «Орлик»

№ п/п	Поселение	Скважины, шт.		Сети, км		Башни, шт.	
		2007г	2013г	2007г	2013г	2007г	2013г
1.	Орликовское с/п	13	13	9,3	9,3	9	9

Нормы водопотребления и расчетные расходы воды. Нормы водопотребления на хозяйственно – бытовые нужды населения приняты в соответствии со СНИП 2.04.02-84* в зависимости от степени благоустройства жилого фонда, на полив зеленых насаждений общего пользования, улиц и пожаротушение.

Коэффициент суточной неравномерности принят - 1,3. Таблица расчетных расходов воды по сельскому поселению приведена в конце раздела.

Расход воды на нужды пожаротушения определяется характером застройки и благоустройством жилого фонда, характером производства, а так же проектной численностью населения. Расчетная продолжительность пожара, в соответствии со СНИП 2.04.02-84* составляет 3 часа.

Противопожарный расход определяется суммарно на пожаротушение жилой застройки и промпредприятий – 1 пожар в селе - 5 л/секи 50% потребного расхода на наружное пожаротушение на предприятиях (п.2.22). Таким образом, общий расход воды на пожаротушение составит:

$(5 \times 3600 \times 3) : 1000 + ((5 \times 0,5) \times 3600 \times 3) : 1000 = 54 + 27 = 81 \text{ м}^3$ – для населенных пунктов с числом жителей до 1 тыс. человек.

Водоподготовка и водоочистка отсутствуют, потребителям подается исходная (природная) вода, что отрицательно сказывается на здоровье человека. По химическому составу воды пресные гидрокарбонатно-кальциевые и натриевые с минерализацией 0,5-0,8 г/л, общей жесткостью 5-6 мг-экв/л. По аналогии с ближайшими скважинами в воде может быть повышенное содержание железа от 0,7-1,0 до 2,5 мг/л и сероводорода. Природной геохимической особенностью подземных источников хозяйственно-питьевого водоснабжения Орликовского сельского поселения является сверхнормативное содержание железа, часто обусловленное наличием железобактерий.

2. Поверхностные воды.

На территории Орликовского сельского поселения нет крупных водотоков и водоемов, которые могли бы служить источником хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Для улучшения технического состояния и эксплуатации действующих объектов водоснабжения ОАО «Орлик» проводился текущий ремонт артезианских скважин, водопроводных сетей, водоразборных колонок на территории Орликовского сельского поселения.

2.2 Общая характеристика систем водоотведения

Существующее положение

В настоящее время система канализации в селе отсутствует, население пользуется надворными туалетами с выгребными ямами. Откачка жидких стоков осуществляется спецтранспортом ОАО «Орлик» и МУП «Ремводстрой» по заявкам от зданий школы, детского сада, больницы, Дома милосердия с последующим выбросом на рельеф.

Нормы водоотведения и расчетные расходы стоков. Нормы водоотведения на хозяйственно – бытовые нужды населения приняты в соответствии со СНИП 2.04.03-85 в зависимости от степени благоустройства жилого фонда.

Коэффициент суточной неравномерности принят 1,3 согласно таблицы расчетных расходов стоков.

Таблица Объем водоотведения

№	наименование потребителей	норма водоотведения л/чел./сут.	с. Орлик	
			кол-во чел.	расход, м ³ /сут.
	Застройка зданиями оборудованными водопроводом, канализацией и местными водонагревателями	230	1420	326,6
	Содержание скота (порядка 10%)			32,7
	Итого:			359,3
	Расходы воды на обслуживание системы канализации (порядка 10%)			36,0
	Итого:			395,3
	Неучтенные расходы (порядка 10%)			39,5
	Итого:			434,8

Источником водоснабжения населенных пунктов Орликовского сельского поселения на расчетный срок принимаются местные артезианские воды. На территории сельского поселения предусматривается 100%-ное обеспечение централизованным водоснабжением существующих и планируемых на данный период объектов капитального строительства. Водоснабжение населенных пунктов организуется от существующих, требующих реконструкции и планируемых водозаборных узлов (ВЗУ). Увеличение водопотребления поселения планируется за счет развития объектов хозяйственной деятельности и прироста населения

2.3. Санитарная очистка

Существующее положение

Уборкой села от ТБО и уличного смета, а также благоустройство территории осуществляется за счет сил администрации. Мусор свозится на земельный участок для временного хранения ТБО, расположенный в границах Орликовского сельского поселения муниципального района «Чернянский район» Белгородской области, в вершине «Крутого яра» в северно-восточном направлении от с. Орлик - с. Комаревцево. Площадь земельного участка для временного хранения ТБО 1 га, на него поступает ТБО порядка 1,6 м³/год.

Таблица Объем ТБО

№	Наименование населённых пунктов	Население чел.	Общий объём ТБО (при норме 1,5 м ³ /год/чел) м ³ /год	Объём ТБО, подлежащий утилизации (20% от общ. объёма) м ³ /год
1	с. Орлик	770	1155	231
2	с. Воскресеновка	162	243	48
3	с. Павловка	165	248	50
	Итого	1097	1646	329

2.4. Электроснабжение

Непосредственно электроснабжение Чернянского района, в целом, производится по двум ВЛ-110 кВ от подстанций «Н.Оскол-110» и подстанции «Голофеевка-110» через ПС110/35/10 кВ «Чернянка», проходящих через район в меридиональном направлении.

Линий 35 кВ в районе – 5, они радиально расходятся от ПС «Чернянка». Три из них закольцованы через подстанции других районов в общую энергосистему.

Население электроэнергией снабжается по воздушным и кабельным линиям 0,4 кВ от трансформаторных подстанций.

Основной источник питания потребителей Орликовского сельского поселения ПС «Чернянка» 110/35/10 (25 + 16 мВА). Год ввода в эксплуатацию 1966, техническое состояние удовлетворительное, срок службы больше нормативного.

Таблица 1

Наименование подстанции	Год ввода	Напряжение, кВ	Техническое состояние
ПС «Чернянка»	1966	110/35/10	удовл.
		110/35/10	

Техническое состояние подстанции «Чернянка» поддерживается в «удовлетворительном» состоянии ежегодными текущими и средними ремонтами. Здания и сооружения подстанции замечаний не имеют. При обнаружении таковых устраняются в установленные сроки. Техническое состояние линий электропередач, проходящих по территории поселения, контролируется и поддерживается в рабочем состоянии. Организационно, электроснабжение потребителей на территории сельского поселения осуществляет ОАО «Белгородская сбытовая компания» по инфраструктуре Чернянской РЭС.

Недостатком существующих сетей является высокая степень износа, малое применение кабельных канализаций.

Электрические нагрузки потребителей жилищно-коммунального сектора сельского поселения рассчитаны в соответствии с РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей», и изменений и дополнений к разделу 2 9 (утвержденные Приказом Минтопэнерго РФ от 29.06.99 № 213.)

Расчеты выполнены на расчетный срок, на основании архитектурно-планировочного решения генерального плана. Вся существующая и планируемая застройка принимается с газовыми плитами. Теплоснабжение от местных установок на газовом топливе.

Удельные расчетные показатели взяты по таблицам 2.4.3 и 2.4.4 (РД 34.20.185-9 в ред. 1999г). Проектные показатели намечаемых к строительству в генеральном плане объектов приняты по аналогам.

По итогам расчетов электрическая нагрузка на коммунально-бытовые нужды на расчетный срок, ориентировочно составит 2,1 млн.кВт*ч/год (см. Таблица 2). Энергопотребление производственных объектов будет определяться в соответствии с выданными техническими условиями.

Таблица 2

№ п.п.	Наименование района	Кол-во человек, чел.	Укрупнённые показатели удельной расчётной коммунально-бытовой нагрузки, кВт/чел	удельный расход эл.энергии, кВт*час/чел. в год	Годовой расход эл.энергии, тыс.кВт*ч/год	Максимальная эл.нагрузка, тыс.кВт

		сущ.	расч .ср.	сущ.	расч .ср.	сущ.	расч.ср	сущ.	расч.с р.	сущ.	рас ч.ср
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Орликовское сельское поселение											
	с.Орлик	761	768	0,37	0,51	1360	2170	1250,526	2019,14 1	0,291	0,38 1
	с.Воскрес еновка	165	166	0,37	0,51	1360	2170	268,879	729,777	0,063	0,08 1
	с.Комарев цево	197	199	0,37	0,51	1360	2170	319,791	500,055	0,074	0,09 4
	с.Старохм елевое	70	71	0,37	0,51	1360	2170	111,37	175,695	0,026	0,03 3
	с.Павловк а	166	167	0,37	0,51	1360	2170	265,697	432,48	0,062	0,08 2
	х.Алпеевк а	35	35	0,37	0,51	1360	2170	55,685	86,496	0,013	0,01 6
	х.Яблонов о	49	49	0,37	0,51	1360	2170	71,595	113,526	0,017	0,02 1

Все абоненты на территории Орликовского сельского поселения оснащены приборами учета электрической энергии.

2.5.Теплоснабжение

Теплоснабжение и обеспечение населения горячей водой осуществляется от индивидуальных источников отопления, работающих на природном газе и расположенных в жилых домах.

Обеспечение теплоснабжения общественных зданий осуществляется от индивидуальных источников отопления, работающих на природном газе и расположенных непосредственно в самом здании. Среди них в ведении муниципалитета находятся: МБОУ «СОШ с. Орлик», детский сад Золотая рыбка с. Орлик, здание администрации, МБСУ «Орликовский Дом милосердия», МКУК «Орликовский ЦСДК», Воскресеновский ДД, Орликовская СВА, ФАПы с. Комаревцево, с. Воскресеновка,

Во всех котельных (топочных) установлены приборы учета газа, т.к. котельные работают на природном газе.

2.6. Газоснабжение

Газоснабжение Чернянского района осуществляется природным газом. Природный газ поступает по двум магистральным газопроводам на газораспределительную станцию п. Чернянка по магистральному газопроводу Ставрополь-Москва и газопроводу-отводу Острогожск - Старый Оскол - Губкин ООО "Мострансгаз". От газораспределительной станции газ далее поступает в сельские поселения. В Орликовское сельское поселение подача газа осуществляется от газораспределительной станции, расположенного в селе Орлик. Система газоснабжения ступенчатая ГРС – ГРП – потребитель. Природный газ используется на технологические нужды сельского хозяйства, источники тепла и хозяйственно-бытовые нужды населения.

Межпоселенческие газопроводы выполнены в различных диаметрах от 97 до 114 мм с расчетом на давление 12 кгс/см². Все поселения и охвачены системой газоснабжения. Потребление газа продолжает расти. В будущем должно наступить насыщение, связанное с ростом тарифов и распространением ресурсосберегающих технологий.

К недостаткам существующей системы газоснабжения поселения можно отнести то, что существующие газораспределительные пункты являются тупиковыми, более 60% газопроводов выполнены надземно, а также отсутствуют средства телеметрии на ШРП.

На территории Орликовского сельского поселения 90% абонентов оснащены приборами учета газа.

III. Обосновывающие материалы характеристик состояния и проблем коммунальной инфраструктуры

3.1. Водоснабжение

- Институциональная структура

На территории Орликовского сельского поселения работает одна организация – ОАО «Орлик», которая оказывает весь спектр услуг по водоснабжению потребителей и является гарантирующим поставщиком холодного водоснабжения.

- Характеристика системы водоснабжения

Водопроводные сети по селу Орлик, с. Комаревцево, с. Воскресеновка проложены из асбестовых труб протяженностью 9,3 км. В основном система кольцевая, за исключением тупиковых ответвлений. На водопроводе установлены: водоразборные колонки и пожарные гидранты. Водозабор состоит из двух скважин, закольцованных между собой по с. Орлик, с одной по с. Комаревцево и по селу Воскресеновка. Водоподъемные трубы металлические. На скважинах установлено автоматическое управление подачи воды ЗТ-ЗАП.

Водообеспечение населенных пунктов Орликовского с/п на 01.01. 2014г.

Наименование населенных пунктов	Кол-во населения чел	Кол-во потребителей чел	Кол-во рабочих скважин	Кол-во водонапорных башен	Протяженность сетей, км	Протяженность сетей, км	Водопотребление м ³ /сут		Обеспеченность по нормативам м ³ /сут		Дефицит обеспеч. водой, м ³ /сут
							всего	Населения	всего	Населения	
Орликовское с/п	1123	857	13	9	9,3	9,3	291,9	171,4	460,4	171,4	-
с.Орлик	761	651	6	3	4,2	4,2	197,8	130,2	312,0	130,2	-
с.Воскресеновка	165	110	2	2	1,5	1,5	42,9	22,0	67,7	22,0	-
с.Комаревцево	197	96	3	2	3,6	3,6	51,2	19,2	80,7	19,2	-
с.Старохмелево	-	-	1	1		-					-
с.Павловка	-	-	1	1		-					-
х.Алпеевка	-	-				-					
х.Яблоново	-	-				-					

Протяженность сетей водопровода в поселении с 2006 по 2014 г.г. не увеличилось.

Суммарное водопотребление Орликовского сельского поселения

№ п/п	Наименование водопотребителей	Потребность в воде, м ³ /сутки							
		питьевого качества				технической			
		исх. год 2014	I этап 2014-2020 годы	2 этап 2020-2025 годы	Расчетный срок – 2025г	I этап 2014-2020 годы	2 этап 2020-2025 годы	Расчетный срок – 2025г	
1	2	3	4	5	6	8	9	10	
1	Население	171,4							
2	Объекты производственно-коммунального, рекреационного и общественно-делового	41,1							

	назначения							
3	Полив улиц и зеленых насаждений	51,4						
	<i>Итого:</i>	263,9						
4	Неучтенные расходы 10%	26,4						
	Всего:	290,3						

- доля поставки ресурса по приборам учета

На территории поселения находится 566 жилых домов, подключенных к централизованной системе водоснабжения 170 домовладений. Приборы учета на водопользование не установлены.

-надежность работы системы

Вся водопроводная сеть сел: Орлик, Воскресеновка, Комаревцево, является тупиковой и функционирует с 1970 года.

Серьезной проблемой является большая изношенность сетей. Изношенность сетей приводит к потерям в виде утечек не учтенного расхода воды. Наряду с острой проблемой износа основного оборудования водозаборных сооружений, была и остается на сегодняшний день проблема обеспечения санитарных требований и обеспечение подачи населению качественной воды.

Таблица

Параметры оценки надежности предоставляемых услуг водоснабжения

Нормативные параметры надежности	Допустимый период и показатели нарушения (снижения) параметров надежности	Учетный период (величина) снижения оплаты за нарушение параметров	Условия расчета	
			При наличии приборов учета	При отсутствии приборов учета
Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год	а) не более 8 часов в течение одного месяца	За каждый час, превышающий (суммарно) допустимый период нарушения (3) за расчетный период	По показаниям приборов учета	С 1 человека по установленному нормативу
Бесперебойное круглосуточное водоснабжение в течение года	б) при аварии – не более 4 часов			

-качество поставляемого ресурса

На территории поселения регулярно ведется наблюдение за качеством питьевой воды. Производственный контроль проводится на основании заключенного ОАО «Орлик» договора с филиалом ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Белгородской области в Новооскольском районе». Исследуемые пробы воды показывают, что питьевая вода не соответствует по содержанию железа требованиям СанПин.2.1.4.1074-01.

С целью обеспечения экологической и санитарно-эпидемиологической безопасности при развитии поселения сформированы мероприятия:

- строительство водопроводных сетей в с. Орлик, с. Комаревцево

- строительство насосной станции второго подъема с резервуарами чистой воды с. Орлик;
- строительство станции обеззараживания (в том числе станции обезжелезивания воды) в с. Орлик ;

Качество услуг водоснабжения должно определяться условиями договора и гарантировать бесперебойность их предоставления, а также соответствие стандартам и нормативам доставляемого ресурса (воды).

Показателями, характеризующими параметры качества предоставляемых услуг и поддающиеся непосредственному наблюдению и оценке потребителями, являются:

- соответствие качества очищенных вод нормам СанПиН – 97 %;
- доля воды, подвергающейся очистке – 99,4 %.

Показателями, характеризующими параметры качества материального носителя услуги, нарушения которых выявляются в процессе проведения и контрольных проверок муниципальным заказчиком, государственным органом контроля в жилищной сфере, санитарно-эпидемиологического контроля, и другими, являются:

- состав и свойства воды (соответствие действующим стандартам);
- давление в подающем трубопроводе холодного водоснабжения;
- расход холодной воды (потери и утечки).

- тарифы

Услуги холодного водоснабжения для потребителей оплачиваются за счет ОАО «Орлик».

- технические и технологические проблемы в системе

Исходная вода подается потребителям непосредственно из источника водоснабжения (водозаборная скважина), что отрицательно влияет на химические и органолептические показатели. Необходимо в перспективе построить насосную станцию второго подъема с резервуарами чистой воды, а так же станцию обеззараживания (в том числе станция обезжелезивания).

- энергоресурсосбережение

Главой администрации Орликовского сельского поселения утверждена и реализуется программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в соответствии с которой уровень обеспеченности приборами учета составил 100%. Мероприятия программы финансируются за счет средств поселения.

Перспективы развития и прогноз спроса на холодное водоснабжение.

Источником водоснабжения населенных пунктов Орликовского сельского поселения на расчетный срок принимаются местные артезианские воды. На территории сельского поселения предусматривается 100%-ное обеспечение централизованным водоснабжением существующих и планируемых на данный период объектов капитального строительства. Водоснабжение населенных пунктов организуется от существующих, требующих реконструкции и планируемых водозаборных узлов (ВЗУ). Увеличение водопотребления поселения планируется за счет развития объектов хозяйственной деятельности и прироста населения.

Запасы подземных вод в пределах сельского поселения по эксплуатируемому водоносному горизонту неизвестны, поэтому следует предусмотреть мероприятия по их оценке. На территории поселения сохраняется существующая и, в связи с освоением новых территорий, будет развиваться планируемая централизованная система водоснабжения.

Водоснабжение планируемых объектов капитального строительства предусматривается от ВЗУ, состав которых предполагает наличие:

- артезианской скважины и водонапорной башни;
- артезианской скважины, станции водоподготовки, резервуара чистой воды, насосной станции второго подъема.

Водопроводные сети необходимо предусмотреть для обеспечения 100%-ного охвата жилой и коммунальной застройки централизованными системами водоснабжения с одновременной заменой старых сетей, выработавших свой амортизационный срок и сетей с недостаточной пропускной способностью.

Площадки под размещение новых водозаборных узлов согласовываются с органами санитарного надзора в установленном порядке после получения заключений гидрогеологов на бурение артезианских скважин. Выбор площадок под новое водозаборное сооружение производится с учетом соблюдения первого пояса зоны санитарной охраны в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого водоснабжения».

Подключение планируемых площадок нового строительства, располагаемых на территории или вблизи действующих систем водоснабжения, производится по техническим условиям владельцев водопроводных сооружений.

Для снижения расходов воды на нужды спортивных и коммунально-производственных объектов необходимо создать оборотные системы водоснабжения. Систему поливочного водопровода дачных кооперативов, а также полив улиц предусмотреть отдельно от

хозяйственно-питьевого водопровода. В этих целях следует использовать поверхностные воды рек, озер и прудов с организацией локальных систем водоподготовки.

Для улучшения органолептических свойств питьевой воды на всех водозаборных узлах следует предусмотреть водоподготовку в составе установок обезжелезивания и обеззараживания воды.

Для снижения потерь воды, связанных с нерациональным ее использованием, у потребителей повсеместно устанавливаются счетчики учета расхода воды.

Для нормальной работы системы водоснабжения Орликовского сельского поселения планируется:

- выполнить строительство сетей водоснабжения в селах: Павловка, Старохмелевое, Воскресеновка, Комаревцево и хуторах: Алпеевка, Яблоново;

- выполнить строительство станции водоподготовки, станции обезжелезивания, насосной станции второго подъема с подземными резервуарами чистой воды для с. Орлик;

- создать системы технического водоснабжения из поверхностных источников для полива территорий и зеленых насаждений.

Схема будет реализована в период с 2014 по 2025 годы.

Количество воды, необходимое поселению на перспективу в соответствии с расчётами составит 554,8 м³/сут. В связи с тем, что в поселении была проведена строительство новых сооружений и сетей системы водоснабжения, проектом предлагается перевод существующей резервной скважины в рабочее состояние и бурение 3 водозаборной скважины, в качестве резервной. Что позволит в полной мере обеспечить поселок питьевой водой. Кроме того необходимо обеспечить проведение плановых проверок и профилактических работ в системе водоснабжения с целью поддержания ее в рабочем состоянии. Проводить своевременный мониторинг оборудования на системе водоснабжения.

Объем водопотребления

№	наименование потребителей	норма водопотребления л/чел./сут.	с. Орлик	
			кол-во чел.	расход, м ³ /сут.
	Застройка зданиями оборудованными водопроводом, канализацией и местными водонагревателями	230	1420	326,6
	Содержание скота (порядка 10%)			32,6

	Полив зеленых насаждений общего пользования	70		99,4
	Итого:			458,6
	Расходы воды на обслуживание системы водопровода (порядка 10%)			45,8
	Итого:			504,4
	Неучтенные расходы (порядка 10%)			50,4
	Итого:			554,8

Определение экономического эффекта от реализации мероприятий по развитию и модернизации системы водоснабжения

К показателям экономического эффекта от реализации мероприятий по развитию и модернизации системы водоснабжения относятся:

- снижение удельных расходов на энергию и другие эксплуатационные расходы;
- экономия затрат на подъем воды (с 2015 по 2020 год на 30%) за счет сокращения неучтенных расходов воды и расходов на собственные нужды;
- экономия средств, направленных на аварийно-восстановительные работы, (с 2015 по 2020 год на 30%), за счет сокращения затрат на устранение внеплановых отключений;
- рост количества потребителей и объема предоставляемых услуг;
- повышение рентабельности деятельности предприятия, обслуживающего систему водоснабжения Орликовского сельского поселения.

3.2. Водоотведение

В Орликовском сельском поселении отсутствует централизованная система водоотведения от жилой и общественной застройки. Население использует выгребные ямы с последующим вывозом на места, отведенные санэпиднадзором.

Программа «Улучшения качества жизни населения Белгородской области» предусматривает комплекс мер по восстановлению качества водных объектов (снижение объемов сброса сточных вод и загрязняющих веществ, строительство, реконструкцию и расширение очистных сооружений, канализационных насосных станций, канализационных коллекторов).

С учетом данной программы рекомендуется:

- на предприятиях поселения применять локальные очистные сооружения, без сброса сточных вод в общую канализацию, а очищенную воду использовать в качестве оборотного водоснабжения собственных технологических нужд;
- переход к очистке на собственных локальных очистных сооружениях стоков животноводческого комплекса до степени, разрешенной к сбросу в водные объекты;
- для муниципальных учреждений в сельской местности устанавливать индивидуальные септики типа «Топаз», «Осина», «Флотенк» и др. Септик – это локальное очистное сооружение, применяемое на стадии проектирования и строительства комплексных систем локальной очистки бытовых и хозяйственных сточных вод. Септик, как таковой, не является законченным очистным сооружением и применяется согласно действующим нормам и правилам. При работе очистных сооружений

применяется принцип гравитационного отстаивания и биологической доочистки с использованием биоферментных препаратов, а также почвенных естественных и принудительных методов доочистки.

– при строительстве новых очистных сооружений применять современные технологии очистки, такие, например, блочные модульные очистные сооружения. Степень очистки сточных вод таких сооружений позволяет осуществлять выпуск непосредственно в водоемы или использование для технических целей.

Проектом предусматривается полное обеспечение всех населенных пунктов централизованной системой канализации, за исключением х. Яблоново. Для каждого населенного пункта предусматриваются индивидуальные модульные очистные сооружения.

Удельное водоотведение принимается равным удельному водопотреблению без учета расхода на полив зеленых насаждений. Количество стоков от общественной застройки и неучтенные расходы принимаются дополнительно в размере 10% суммарного расхода стоков.

При строительстве модульных очистных сооружений необходимо:

- устройства для равномерного распределения сточных вод и осадка между отдельными элементами сооружений, а также для отключения сооружений, каналов и трубопроводов на ремонт, для опорожнения и промывки;
- устройства для измерения расходов сточных вод и осадка;
- устройства для обеззараживания стоков;
- аппаратуру и лабораторное оборудование для контроля качества поступающих и очищенных сточных вод.

На стадии первой очереди для обеспечения нужд населения в водоотведении необходимо предусмотреть:

для сел Орлик и Павловка:

строительство очистных сооружений, производительностью 300 м³/сут. и 29 м³/ч; организация вывоза стоков от существующих септиков и выгребных ям жилой и общественной застройки;

строительство самотечной сети канализации для сбора стоков от жилой и общественной застройки;

строительство блочной канализационной станции для перекачки стоков на очистные сооружения;

строительство напорной сети канализации.

для села Комаревцево:

строительство очистных сооружений, производительностью 61 м³/сут и 6,4 м³/ч; организация вывоза стоков от существующих септиков и выгребных ям жилой и общественной застройки;

строительство самотечной сети канализации для сбора стоков от жилой и общественной застройки;

для хутора Яблоново:

организация вывоза стоков от существующих септиков и выгребных ям жилой и общественной застройки.

К расчетному сроку проектом предусматривается строительство:

– устройство очистных сооружений для сел Старохмелевое, Алпеевка – 30 м³/сут и 3,2 м³/ч;

– устройство очистных сооружений для села Воскресеновка – 53 м³/сут и 5,6 м³/ч;

– строительство самотечной сети канализации для сбора стоков от жил общественной застройки в данных поселениях;

– строительство блочной канализационной станции для перекачки стоков на очистные сооружения в селе Воскресеновка;

– строительство напорной сети канализации в селе Воскресеновка.

Для хутора Яблоново:

– пробурить 2 новых скважины (1 рабочая и 1 резервная) глубиной 350-400 м, общей производительностью 20,8 м³/сут, и устройством 3-х поясов санитарно-защитных зоны, согласно СанПиН 2.1.4.1074-01. Скважинные насосы должны оснащаться современными устройствами автоматики и частотными преобразователями;

– строительство блочной станции обезжелезивания при водозаборе,

производительностью 20,8 м³/сут;

– строительство насосной станции второго подъема на базе современных насосных

установок типа Grundfos «Hydro Multy-E», с устройством 2-х накопительных резервуаров и систем ультрафиолетового обеззараживания, при новых водозаборах, производительностью до 7 м³/ч;

– строительство новых участков кольцевой сети водопровода из полимерных материалов диаметром до 63 мм.

3.3. ТБО

В задачу санитарной очистки входит сбор, удаление и обезвреживание твердых бытовых отходов (ТБО) от всех зданий и домовладений, а так же выполнение работ по летней и зимней уборке улиц в целях обеспечения чистоты проездов и безопасности движения. Учитывая возможное уплотнение жилого фонда на существующих площадках, для определения необходимого объема работ по очистке от ТБО принята норма 2,6 м³ в год на жителя включая утиль и уличный смет, а так же утверждены временные нормативы накопления ТБО для ИП и юридических лиц (в случае отсутствия проектов нормативов образования и лимитов на размещение ТБО). Норма принята согласно СНиП 2.07.01-89 (Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Приложение 11).

В соответствии с этой нормой количество ТБО составит 1425 м³ в год. Часть ТБО в пределах 20 %, учитывая индивидуальный характер застройки, будет перерабатываться на приусадебных участках и использоваться в виде компоста как удобрение. Таким образом, количество ТБО, подлежащее утилизации, составит 1140 м³ в год.

Таблица 3 Объем ТБО

№	Наименование населённых пунктов	Население чел.	Общий объём ТБО (при норме 1,5 м ³ /год/чел) м ³ /год	Объём ТБО, подлежащий утилизации (20% от общ. объёма) м ³ /год
1	с. Орлик	1420	1425	1140
	Итого	1420	1425	1140

Проектный объем ТБО предлагается утилизировать на существующей свалке. На территории свалки необходимо проводить регулярные мероприятия технического обслуживания площадей занятых ТБО.

Проектом намечается плановая регулярная уборка улиц. Летняя уборка ставит своей целью обеспечение полива зеленых насаждений общего пользования, подметание улиц. Полив дорог с твердым покрытием и полив зеленых насаждений общего пользования, предлагается производить поливомоечными машинами, заправка которых может быть частично из системы водопровода, а частично от скважин выведенных из системы централизованного водоснабжения. Зимняя уборка имеет целью обеспечение безопасности движения транспорта и пешеходов при снегопадах и гололедах

3.4. Электроэнергия

- Институциональная структура

На территории Орликовского сельского поселения эксплуатацией объектов электроэнергетики занимается Чернянский РЭС филиала ОАО «МРСК Центра», который оказывает весь спектр услуг по электроснабжению потребителей. Гарантирующим поставщиком электроснабжения потребителей поселения является Чернянский участок ОАО «Белгородская сбытовая компания». Действующая договорная система: заключение договоров в письменной форме с потребителями и заключение договоров в устной форме (публичный договор). Из 296 потребителей заключено 296 договоров в письменной и устной формах, что составляет 100%. Система расчетов осуществляется в соответствии с положениями Жилищного кодекса РФ

- доля поставки ресурса по приборам учета

На территории поселения находится 640 жилых домов, подключенных к централизованной системе электроснабжения. Все 296 жилых домов оснащены приборами учета, что составляет 100%. Из 7 учреждений социальной сферы и прочих потребителей в 7 расчет производится по приборам учета, что составляет 100 %.

-надежность работы системы

Существующая система электроснабжения функционирует надежно. Серьезных аварий и перебоев в электроснабжении за истекший период времени не было.

- тарифы

Тарифы на услуги электроснабжения ежегодно утверждаются комиссией по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

- технические и технологические проблемы

Основные технические и технологические проблемы в системе электроснабжения связаны с организацией наружного освещения, в частности: требуется замена действующих алюминиевых электрических линий на самонесущие изолированные провода (СИП), требуется внедрение автоматизированной системы управления сетями

уличного освещения и автоматизированной системы контроля и коммерческого учета потребления электроэнергии.

- энергоресурсосбережение

Главой администрации Орликовского сельского поселения утверждена и реализуется программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности. Во всех учреждениях социальной сферы производится замена ламп накаливания на энергосберегающие лампы, устанавливаются датчики движения. На сетях наружного освещения производится модернизация существующих объектов наружного освещения на основе применения энергосберегающих источников света и световых приборов с улучшенными светотехническими параметрами.

-Перспективы развития и прогноз спроса на электроснабжение.

Основным источником питания потребителей Орликовского сельского поселения останется ПС «Чернянка». Электроснабжение новых потребителей поселения намечается присоединением новых нагрузок по сетям 10 кВ и 0,4 кВ. Основной прирост нагрузки ожидается за счет увеличения норм потребления электроэнергии населением, нового жилищного строительства и объектов производства. Обеспечение электроэнергией перспективных потребителей Орликовского сельского поселения на расчетный срок в полном объеме (при учете потребителей Чернянского городского поселения) возможно при условии проведения реконструкции ПС «Чернянка» с установкой нового оборудования, увеличением трансформаторной мощности и реконструкции линии электропередач 35 кВ ПС «Чернянка».

Перечень мероприятий:

1. Провести комплекс мероприятий направленный на повышение эффективности потребления электроэнергии.
2. Провести комплекс мероприятий необходимых для внедрения двух-трехтарифной оплаты за электроэнергию, что будет способствовать выравниванию потребления электроэнергии в течении суток.
3. Выполнить строительство электроэнергетических сетей к проектируемым районам нового строительства (с. Орлик).
4. Выполнить строительство ТП для объектов нового строительства (с. Орлик).
5. Разработать и реализовать схему освещения населенных пунктов сельского поселения.
6. Содействовать развитию использования возобновляемых источников энергии путем формирования и реализации соответствующих региональных целевых программ;

7. Обеспечить осуществление политики приоритета строительства и ввода в эксплуатацию новых энергетических установок, функционирующих на основе использования возобновляемых источников энергии.

8. Необходимо произвести монтаж проводов СИП в количестве 8,3 км, установить дополнительно 44 светильника ЖКУ мощностью 150 Вт и заменить существующие 146 светильников мощностью 250 Вт на энергосберегающие.

3.5.Теплоснабжение

- Институциональная структура

На территории Орликовского сельского поселения работает одна организация – МУП «Теплоком», которая оказывает весь спектр услуг по теплоснабжению потребителей и является гарантирующим поставщиком тепловой энергии. Действующая договорная система: заключение договоров в письменной форме с потребителями. 7 юридических лиц заключило с МУП «Теплоком» 7 договоров в письменной форме, что составляет 100%. Система расчетов осуществляется в соответствии с положениями жилищного кодекса РФ и Порядком расчетов за тепловую энергию и природный газ, утвержденным постановлением правительства РФ от 08.08.2012 №808

- доля поставки ресурса по приборам учета

На территории поселения находятся объекты социальной сферы, подключенные к централизованной системе теплоснабжения. По состоянию на 1.01.2014 года поставка теплоносителя потребителям осуществлялась без приборов учета.

-надежность работы системы

Существующая система теплоснабжения функционирует без серьезных аварий и перебоев.

-качество поставляемого ресурса

Отпуск тепла осуществляется в соответствии с утвержденным температурным графиком.

- тарифы

Тарифы на услуги теплоснабжения для потребителей Орликовского сельского поселения утверждены для МУП «Теплоком» п.Чернянка комиссией по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области

- технические и технологические проблемы в системе

Избыточная установленная тепловая мощность на отдельных источниках приводит к росту эксплуатационных расходов при производстве тепловой энергии (амортизационные отчисления, электроэнергия, ремонт оборудования, штат, заработная плата персонала), а следовательно, к увеличению затрат на выработку тепловой энергии.

Отсутствие приборов учета отпускаемой тепловой энергии. Пока на котельных количество отпускаемой потребителям теплоты не будет определяться по приборам учета, установленных на выводах тепловых сетей, реальных результатов по экономии топлива в них ожидать трудно.

Поскольку гидравлический режим в тепловых сетях не налажен, в системах теплоснабжения расход теплоносителя превышает нормативный на 30-50%

- энергоресурсосбережение

Главой администрации Орликовского сельского поселения утверждена и реализуется программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Мероприятия программы финансируются за счет средств поселения.

Перспективы развития и прогноз

Предлагается оставить преимущественное теплоснабжение населения от индивидуальных систем отопления, работающих на природном газе. Перспективная застройка, также будет обеспечиваться теплом и горячей водой от индивидуальных систем отопления, работающих на природном газе.

Перечень мероприятий:

- Осуществить комплекс мероприятий направленных на энергосбережение в общественных зданиях и сооружениях.
- Осуществлять текущий ремонт в общественных зданиях и сооружениях.

- Способствовать применению энергосберегающих технологий в отоплении населением.
- Обеспечить возможность подключения индивидуальных систем отопления к газораспределительной системе.

3.6.Газоснабжения

- Институциональная структура

На территории Орликовского сельского поселения эксплуатацией объектов газоснабжения занимается Чернянский участок ООО «Газпроммежрегионгаз Белгород», который оказывает весь спектр услуг по газоснабжению потребителей. Гарантирующим поставщиком газоснабжения потребителей поселения является Новооскольский участок ОАО «Газпромгазораспределение Белгород». Действующая договорная система: заключение договоров в письменной форме с потребителями и заключение договоров в устной форме (публичный договор). Из 296 потребителей заключено 296 договоров в письменной и устной формах, что составляет 100%. Система расчетов осуществляется в соответствии с положениями Жилищного кодекса РФ и Порядком расчетов за тепловую энергию и природный газ, утвержденным постановлением правительства РФ от 08.08.2012 №808

- доля поставки ресурса по приборам учета

На территории поселения находится 566 жилых домов, подключенных к централизованной системе газоснабжения. Все 296 жилых домов оснащены приборами учета, что составляет 100%.

-надежность работы системы

Существующая система газоснабжения функционирует надежно. Серьезных аварий и перебоев в газоснабжении за истекший период времени не было.

- тарифы

Тарифы на услуги газоснабжения ежегодно утверждаются комиссией по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

- технические и технологические проблемы

Основные технические и технологические проблемы в системе газоснабжения связаны с организацией закольцовки на отдельных участках существующего газопровода низкого давления.

- энергоресурсосбережение

Главой администрации Орликовского сельского поселения утверждена и реализуется программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

-Перспективы развития и прогноз спроса на электроснабжение.

На расчетный срок потребление природного газа будет, как и сейчас, осуществляться на технологические нужды сельского хозяйства, источники тепла и хозяйственно-бытовые нужды населения (приготовление пищи, подогрев воды и отопление). Увеличение пропускной способности подводящих трубопроводов не потребуется (существует резерв за счет увеличения давления).

Перечень мероприятий:

- Предусмотреть оснащение всей системы газоснабжения приборами учета непосредственно у потребителя.
- Проводить мероприятия по защите газопроводов от коррозии, вызываемой окружающей средой, а при прокладке или замене сетей применять новые материалы
- Обеспечить возможные объекты производства и площадки под жилищное строительство (Орликовское сельское поселение) подводящей системой газопроводов.

IV. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры.

4.1.Водоснабжение

Модернизация системы водоснабжения предусмотрена по каждому из пяти последовательных технологических компонентов:

Направления модернизации системы водоснабжения

Технологический этап	Мероприятия	Цель мероприятий
1. Забор питьевой воды	Модернизация водозаборных сооружений	–Снижение износа основных фондов –Повышение эффективности их работы
2. Транспортировка питьевой воды	Строительство водопроводно-насосных станций	–Снижение энергопотребления –Обеспечение стабильным водоснабжением потребителей, качественной питьевой водой и в необходимых количествах
3. Распределение питьевой воды	Строительство водопроводных сетей	–Увеличение пропускной способности, снижение потерь воды –Повышение надежности работы сети, оптимизация работы сети –Увеличение охвата системой водоснабжения
4. Потребление питьевой воды	100% охват потребителей приборами учета	–Снижение удельного потребления питьевой воды

4.2.Водоотведение

Модернизация системы водоотведения предусмотрена по каждой из двух технологических стадий:

- сбор сточных вод;
- очистка сточных вод.

Характеристика целевых показателей модернизации системы водоотведения представлены в таблице.

Целевые показатели и модернизации системы водоотведения

Технологический этап	Мероприятия	Целевые показатели
1. Сбор сточных вод	Устройство защищенных септиков	<ul style="list-style-type: none"> – Увеличение охвата системой водоотведения – Улучшение экологической и санитарно-эпидемиологической обстановки
2. Очистка сточных вод	Строительство локальных очистных сооружений	<ul style="list-style-type: none"> – Улучшение экологической и санитарно-эпидемиологической обстановки

4.3.ТБО

- охват населения по заключению договоров на сбор, вывоз и захоронение (утилизацию) ТБО 500%.
- ликвидация санкционированных и несанкционированных свалок в объёме 100%.

4.4.Теплоснабжение

Основными показателями результативности реализации мероприятий по развитию и модернизации системы теплоснабжения поселения, являются:

- степень износа разводящих и магистральных сетей теплоснабжения. Данный показатель характеризует систему теплоснабжения с качественной стороны, показывает степень изношенности сетей;
- степень износа оборудования в муниципальной котельной. Данный показатель характеризует систему теплоснабжения поселения с позиции надежности теплоснабжения.
 - Степень износа разводящих и магистральных сетей теплоснабжения.
 - Количество потерь теплоносителя.
 - Экономия средств, направленных на аварийно-восстановительные работы, за счет сокращения внеплановых отключений.
 - Экономия затрат на транспортировку тепловой энергии за счет снижения сверхнормативных потерь.

V. Программа инвестиционных проектов

Организациями энергетического и коммунального комплекса ведется активная работа по разработке инвестиционных проектов, которые в перспективе смогут

обеспечить достижение целевых показателей программы.

VI. Анализ затрат на совершенствование систем коммунальной инфраструктуры и источники их финансирования

В таблице представлен сводный перечень мероприятий по развитию систем коммунальной инфраструктуры Орликовского сельского поселения 2015-2020 года и перспективой до 2025 года.

Таблица

№ п/п	Технические мероприятия	Период реализации	Источник финансирования	Всего, тыс. руб.
1.Водоснабжение				
1.1.	Улучшение качества состава хозяйственно-питьевой воды до нормативных параметров СанПин 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода»	2015-2020		13 725
1.1.1	Изготовление проектно-сметной документации на строительство насосной станции второго подъема с резервуарами чистой воды и станции обеззараживания, в том числе станции обезжелезивания в с. Орлик	2019	Областной бюджет	1 500
1.1.2	Строительство насосной станции второго подъема с резервуарами чистой воды и станции обеззараживания, в том числе станции обезжелезивания с. Орлик	2020	Областной бюджет	12 000
1.1.3	Изготовление ПСД на строительство водопроводных сетей с. Орлик	2014-2015	Местный бюджет	700
1.1.4	Изготовление ПСД на строительство водопроводных сетей с. Комаревцево	2014-2015	Местный бюджет	400
1.1.5	Изготовление ПСД на строительство водопроводных сетей с. Воскресеновка	2014-2015	Местный бюджет	800
1.2.	Модернизация существующей системы подъема и транспортировки воды с целью поддержания уровня давления в сети, снижение аварийности и как следствия, потерь	2019-2020	Областной бюджет	-
1.2.1	Строительство водопроводных сетей с. Орлик			42000

1.2. 2	Строительство водопроводных сетей с. Орлик			19725
1.1. 3	Реконструкция и строительство водопроводных сетей с. Комаревцево			20000
	ИТОГО			110850
2. Водоотведение				
2.1.	Изготовление ПСД на строительство локальных очистных сооружений для очистки сточных вод из индивидуальных септиков	2016	Местный бюджет	200
2.2.	строительство локальных очистных сооружений для очистки сточных вод из индивидуальных септиков	2018	Федеральный и областной бюджеты	2 000
	ИТОГО			2 200
3. Теплоснабжение				
3.1.	Модернизация котельной Орликовской амбулатории.	2015	Внебюджетные средства	500
	ИТОГО			500
4. Электроэнергия				
4.1.	Монтаж и реконструкция сетей наружного освещения с внедрением шкафов управления АСУУО «Гелиос»	2016-2017	Внебюджетные средства	500
4.2.	Замена приборов учета и ЩУНО	2016-2017	Внебюджетные средства	665
	ИТОГО			1165
	ВСЕГО:			114715

Определение эффекта от реализации мероприятий по развитию и модернизации систем коммунальной инфраструктуры

Реализация предложенных программных мероприятий по развитию и модернизации коммунальной инфраструктуры поселения позволит улучшить качество обеспечения потребителей Орликовского сельского поселения коммунальными услугами.

Так, модернизация системы теплоснабжения снизит уровень износа оборудования, а следовательно, сократит количество внеплановых отключений на тепловых сетях, повысит надежность работы теплоисточников, позволит эффективно использовать располагаемую мощность.

Реализация мероприятий по модернизации и развитию системы теплоснабжения позволит:

- обеспечить достаточный уровень тепловой энергии с определенными характеристиками;
- обеспечить непрерывность подачи тепловой энергии;
- обеспечить возможность подключения новых потребителей путем увеличения пропускной способности системы магистральных тепловых сетей;
- улучшить экологическое состояние за счет модернизации и замены изношенного оборудования (применение новых технологий, сокращающих выбросы загрязняющих веществ);
- увеличить уровень инвестиционной привлекательности отрасли;
- сократить затраты на проведение ремонтных работ на тепловых сетях и т. д.

Реализация программных мероприятий по развитию и модернизации системы водоснабжения и водоотведения Орликовского сельского поселения позволит:

- улучшить условия и уровень жизни жителей поселения.
- обеспечить централизованным водоснабжением территории всей территории поселения;
- улучшить качественные показатели питьевой воды;
- обеспечить бесперебойное водоснабжение поселения;
- увеличить количество потребителей услуг, а также объем сбора средств за предоставленные услуги;
- улучшить показатели очистки сточных вод;
- сократить удельные расходы на энергию и другие эксплуатационные расходы;
- увеличить количество потребителей услуг, а также объем сбора средств за предоставленные услуги;

Таким образом, реализация мероприятий по модернизации и развитию коммунальной инфраструктуры Орликовского сельского поселения актуальна и необходима.

VII. Управление программой

7.1. Ответственный за реализацию программы:

глава администрации Орликовского сельского поселения Куликова Н.И.

Начальник управления строительства, транспорта, связи и ЖКХ Латышев С.А.

7.2.Порядок и сроки корректировки программы – ежегодно

7.3.Порядок предоставления отчетности – квартальная, полугодовая, годовая

7.4.План-график работы по реализации программы (включая сроки разработки технических заданий для организаций коммунального комплекса, принятие решений по выделению денежных средств, подготовка и проведение конкурсов) корректируется по мере выполнения программы.