



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИЯ ОРЛИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ЧЕРНЯНСКИЙ РАЙОН» БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

20 ноября 2017 года

№ 58

#### Об утверждении программы комплексного развития социальной инфраструктуры Орликовского сельского поселения муниципального района «Чернянский район» Белгородской области на 2017- 2025годы

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генеральным планом Орликовского сельского поселения утвержденным решением Земского собрания Орликовского сельского поселения от 17.11.2011г. №95, Уставом Орликовского сельского поселения, администрация Орликовского сельского поселения муниципального района «Чернянский район» Белгородской области **постановляет:**

1. Утвердить программу комплексного развития социальной инфраструктуры Орликовского сельского поселения муниципального района «Чернянский район» Белгородской области на 2017-2025годы (приложение).

2. Обнародовать настоящее постановление, разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Орликовского сельского поселения в сети Интернет в подразделе «Постановления» раздела «Нормативная база» (адрес сайта: [http:// orlik31.ru](http://orlik31.ru)).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации  
Орликовского сельского поселения**

**Н.И.Куликова**

Приложение  
Утверждена  
постановлением  
администрации  
Орликовского сельского поселения  
от 20 ноября 2017 года №58

## ПРОГРАММА

комплексного развития систем социальной инфраструктуры Орликовского сельского поселения муниципального района «Чернянский район» Белгородской области на 2017 – 2025 годы

### 1. Паспорт программы

1.1 Наименование программы	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Орликовского сельского поселения муниципального района «Чернянский район» Белгородской области на 2017-2025 годы (далее – Программа)
1.2. Основание для разработки программы	Федеральный закон от 06 октября 2003 года <a href="#">№ 131-ФЗ</a> «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устав Орликовского сельского поселения, Постановление Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 г. №1050 « Об утверждении требований к Программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений и городских округов», Генеральный план Орликовского сельского поселения.
1.3 Наименование заказчика и разработчика Программы, их местонахождение	Администрация Орликовского сельского поселения, муниципального района «Чернянский район» Белгородской области, адрес: 309593 Белгородская обл. Чернянский р-н, с. Орлик, ул. Центральная, 2
1.4 Цель программы	Создание материальной базы развития социальной инфраструктуры для обеспечения повышения качества жизни населения поселения
1.5 Сроки реализации Программы	Программа реализуется с 2017 по 2025 годы;
1.6 Исполнители программы	Программа реализуется с участием и финансирование бюджетов всех уровней (области, района, поселения)
1.7	- Площадь жилых помещений, введенная в эксплуатацию за

Целевые показатели (индикаторы) программы	год, -доля детей в возрасте от 1 до 6 лет, обеспеченных дошкольными учреждениями, -доля детей школьного возраста, обеспеченных учебными местами для занятий в школе в одну смену, -вместимость клубов, библиотек, учреждений дополнительного образования -повышение уровня и качества оказания медпомощи
1.8 Объемы и источники финансирования Программы	Программы предполагает финансирование за счет бюджетов:  - областной бюджет- _____ тыс. руб.  - бюджет поселения - _____ тыс. руб.  - внебюджетные средства- _____ тыс. руб.
1.9 Описание запланированных мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры	Разработка проектов планировки территории и межевание земельных участков под строительство объектов социальной инфраструктуры; - разработка проектно-сметной документации по реконструкции объектов социальной сферы; - строительство и реконструкция объектов социальной инфраструктуры; - строительство социального жилья, индивидуальное жилищное строительство
1.10 Ожидаемые результаты реализации Программы	Повышение качества, комфортности и уровня жизни населения Орликовского сельского поселения; -обеспеченность граждан жильём; -нормативная доступность и обеспеченность объектами социальной инфраструктуры жителей поселения
1.11 Организация контроля за исполнение программы	Оперативный контроль за исполнение Программы осуществляет администрация и земское собрание Орликовского сельского поселения

## **II. Программа комплексного развития систем социальной инфраструктуры Орликовского сельского поселения муниципального района «Чернянский район» Белгородской области на 2017 – 2025 годы**

### **2. 1 Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры Орликовского сельского поселения.**

#### **2.1. Социально — экономическое состояние Орликовского сельского поселения.**

Орликовское сельское поселение состоит из 7 населённых пунктов.

Административный центр сельского поселения является село Орлик находится на расстоянии 28 км от районного центра п. Чернянка.

Общая площадь поселения составляет 10152га. Застройка населенных пунктов в основном представлена частным сектором. На территории имеется многоквартирный жилой дом. Общая площадь всех жилых помещений составляет 40,1тыс. кв. м. Численность населения имеет тенденцию к сокращению из-за низкой рождаемости (в 2016году родилось 5 деток) и высокой смертности (в 2016году умерло 22 человека). Численность населения в сельском поселении уменьшилось и составила на 01.01.2017г. 1407 человек.

### Образование

Социальная инфраструктура сельского поселения в сфере образования представлена:

- МБОУ «СОШ с. Орлик» с нормативной вместимостью 400 мест и фактическим количеством учеников 130 чел.
- Детский сад «Золотая рыбка» рассчитан на 150 мест с фактическим пребывание детей 60 чел.

Слабая разрушенность общеобразовательных учреждений связано из-за сокращения численности населения. Образовательных учреждений на территории сельского поселения достаточно.

### Культура и спорт

В сфере культуры и спорта на территории сельского поселения работают:

- МКУК «Орликовский ЦСДК» и его структурные подразделения ДД с. Воскресеновка, КБ с. Комаревцево
- Две модельные библиотеки
- Спортзал, спортивные площадки в с. Орлик, тренажерные залы в с. Воскресеновка, с. Орлик.

Обеспеченность населения учреждениями культуры в сельском поселении 100%.

### Здравоохранения

В сфере здравоохранения на территории сельского поселения работает офис семейного врача на 5 койко мест с дневным стационаром, Комаревцевский ФАП, Воскресеновский ФАП, имеется две аптеки, которые обеспечивают доступность аптечным обслуживанием.

Проблем в сфере здравоохранения нет.

### Предприятия торговли и общественного питания

На территории сельского поселения работают 8 торговых предприятий, которые в основном обеспечивают население сельского поселения всеми необходимыми товарами.

## Жилищное строительство

За последние годы на территории Орликовского сельского поселения ввод нового строительства жилья производилась за счет пристроек к жилым домовладениям. На данный момент средняя обеспеченность населения жильем составляет 28,5 кв.м. на человека. Показатель выше среднего показателя по Белгородской области, которая составляет 23 кв.м. на человека. Все населения сельского поселения полностью обеспечено жильем.

Для обеспечения жильем в размере 35 кв.м., на человека требуется построить и ввести в эксплуатацию около трех тысяч кв.м. жилья (2,586кв.м.). В сельском поселении имеются многодетные семьи. В связи с тем, что возможен рост количества многодетных семей, 5,25 га площади земельных участков потребуются предусмотреть под застройку для будущих семей. Учитывая прогнозируемое уменьшение численности населения и вместе с тем необходимость переселения из ветхого и аварийного жилья, время капитальных ремонтов, реконструкций и полной перестройки ветхих жилых зданий, можно сделать вывод, что существует необходимость в муниципальном жилищном строительстве. На территории сельского поселения в с. Орлик имеется многоквартирный жилой дом 1977года постройки. Площадь многоквартирного жилого дома 0,9 тыс. кв.м. к 2025году необходимо предусмотреть определение пригодности и непригодности многоквартирного жилого дома. Переселение жителей этого дома необходимо включить в программу переселения из ветхого и аварийного жилья на 2025год.

### 2.2. Цель и задачи Программы

Основной целью программы является создание материальной базы развития социальной инфраструктуры для обеспечения повышения качества жизни населения Орликовского сельского поселения.

Для достижения Поставленной цели необходимо выполнить следующие задачи:

- обеспечение безопасности, качества и эффективного использования населением объектов социальной инфраструктуры Орликовского сельского поселения;
- обеспечение эффективного функционирования действующей инфраструктуры;
- обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры для населения поселения;
- сбалансированное перспективное развитие социальной инфраструктуры поселения в соответствии с потребностями в объектах социальной инфраструктуры населения поселения;
- достижение расчетного уровня обеспеченности населения поселения услугами объектов социальной инфраструктуры.

### 2.3. Сроки реализации Программы

Действие программы рассчитано на 9 лет с 2017 по 2025 годы

### 2.4. Индикаторы достижения целей программы

Индикаторы достижения целей Программы определены согласно статистическим данным

Наименование индикаторов Программы	ед. измерения индикаторов целей Программы	промежуточные значения индикаторов		
		2017	2020	2025
площадь жилых помещений введенных в эксплуатацию за год	м. кв.	136	1050	1400
доля детей в возрасте от 1 до 6 лет (включительно) (83 чел) обеспеченных дошкольными учреждениями (норматив 70-85%)	%	100%	100%	100%
доля детей школьного возраста (132 чел) обеспеченных ученическими местами в школе в одну смену	%	100%	100%	100%
вместимость клубов, библиотек, учреждений дополнительного образования (норматив 190 на 1000жит.)	кол-во мест	552	552	552
площадь торговых предприятий (норматив 200м. кв. продов. и 400 м. кв. прочими на 1000 жителей)	м.кв.	479	479	479
количество мест предприятий общественного питания (норматив 40 мест на	кол-во мест	0	0	0

1000жителей)				
--------------	--	--	--	--

## 2.5.Основные мероприятия программы

№	Наименование мероприятий	Технико-экономические параметры	сум-ма	источники финансирования				
				фед. Бюджет	областной бюджет	бюджет района	бюджет поселения	внебюджетные средства
2017год								
1.	Капитальный ремонт здания ФАП ОГБУЗ «Чернянская районная больница» с. Воскресеновка ул. Придорожная, 18/1	Мероприятия по приведению учреждений здравоохранения в нормативное состояние, капитальный ремонт и оборудование						
2.	Капитальный ремонт здания ФАП ОГБУЗ «Чернянская районная больница» с. Комаревцево, ул. Новая, 1/1	Мероприятия по приведению учреждений здравоохранения в нормативное состояние, капитальный ремонт и оборудование						
3.	Капитальный ремонт здания офиса врача общей практики с. Орлик, ул. Голофеевская, 15	Мероприятия по приведению учреждений здравоохранения в нормативное состояние, капитальный ремонт и оборудование						

4.	Капитальный ремонт здания МКУК «Орликовский ЦСДК» с. Орлик, ул. Центральная, д.4	Мероприятия по приведению учреждений культуры в нормативное состояние, капитальный ремонт и оборудование	6,5 млн. руб.		6,5 млн. руб.			
5.	Подготовка проектной документации для строительства очистных сооружений для многоквартирного жилого дома ул. Дворянская, д.6							
6.	Подготовка проектно-сметной документации для перевода социальных зданий (кухня, прачечная и здания дома Милосердия) в категорию «жилое»							
<b>2018год</b>								
1.	Ввод в строй объекта очистных сооружений в с. Орлик многоквартирный жилой дом, ул.							

	Дворянская,6							
2.	Подготовка для газификации объекта культуры КБ с. Комаревцево, по ул. Новая 2	Мероприятие по подведению газа к учреждению культуры, в целях экономии электроэнергии и (подведение газового отопления)						
3.	Подготовка проекта межевания земельного участка для строительства мини котельной в с. Орлик, ул. Центральная для отопления зданий МБОУ «СОШ с. Орлик» и МБДОУ детский сад «Золотая рыбка»	Мероприятие по приведению в нормативное состояние котельной и теплотрассы						
4.	Подготовка проекта межевания земельного участка для строительства объекта общественного питания под кафе в с. Орлик							
5.	Подготовка проекта межевания							

	земельного участка для объекта бытовых услуг бани в с. Орлик							
6	Капитальный ремонт здания МБОУ «СОШ с. Орлик», с. Орлик, ул. Центральная, д.6 и ремонт школьного бассейна							
7	Заселение жилья «кухни и прачечной и здания Дома милосердия» в жилое							
<b>2019год</b>								
1	Проектно-сметная документация для строительства миникотельной в с. Орлик, ул. Центральная, для отопления зданий школы и д/сада							
2.	Проектно-сметная документация для строительства объекта общественного питания «Кафе» в с. Орлик							

3.	Проектно- сметная документация для строительства объекта бытовых услуг баня в с. Орлик							
4.	Газификация объекта культуры КБ с. Комаревцево, ул. Новая, д.1							
5.	Капитальный ремонт здания МБДОУ детский сад «Золотая рыбка» и бассейна							
6.	Ввод в строй объектов индивидуально го жилищного строительства 200 м. кв.							
<b>2020год</b>								
1	Ввод в ввод в строй миникотельно й в с. Орлик для отопления школы и д/сада							
2	Ввод в строй объекта общественног о питания «Кафе»							
3	Подготовка проекта межевания							

	земельного участка для строительства Храма							
4	Ввод в строй объекта бытовых услуг бани							
5	ввод в строй объектов индивидуального жилищного строительства 200 м. кв.							
<b>2021год</b>								
1	Проектно-сметная документация для строительства храма в с. Орлик							
2	Ремонт многоквартирного жилого дома в с. Орлик, ул. Дворянская, д.6							
3	Ввод в строй объектов индивидуального жилищного строительства 200 м. кв.							
<b>2022-2025годы</b>								
	ввод в строй объектов индивидуального							

жилищного строительства 400 м. кв.							
--	--	--	--	--	--	--	--

## 2.6. Объекты и источники финансирования мероприятий

а) по годам

источники финансирования	федеральный бюджет	областной бюджет	бюджет района	бюджет поселения	внебюджетны е средства	итого по году
2016						
2017						
2018						
2019						
2020						
2021						
2022-2025						

б) по направления деятельности

направление деятельности	федеральный бюджет	областной бюджет	бюджет района	бюджет поселения	внебюджетные средства	всего
направление деятельности						
проектирование и планировка территории						
жилищное строительство						
объекты соцкультбыта						
объекты образования						
прочие объекты						

**2.7. Оценка социально-экономической эффективности мероприятий, и соответствия результатов нормативным индексам**

1. В соответствии с Генеральным планом Орликовского сельского поселения будет производиться ремонт: учреждений образования, культуры, многоквартирного жилого дома, а также строительство индивидуальных жилых домов.

2. После строительства бани, кафе, храма, ремонта школы, д/сада, МКД произойдет качественное улучшение жизни жителей Орликовского сельского поселения.

3. После газификации объекта Комаревцевского КБ произойдет экономия топливно-энергетических ресурсов и финансовых средств за счет экономии электроэнергии, произойдет улучшение организации культурно - досуговой деятельности и спортивно-массовых работ в с. Комаревцево и в целом по территории сельского поселения.

4. После строительства миникотельной будет закрыта котельная с изношенным оборудованием и системой отопления, что приводит к постоянному порыву теплотрассы, что вредит благоустройству центральной части с. Орлик.

Основным результатом реализации Комплексной программы явится повышение качества жизни населения, улучшения качества услуг, оказываемых учреждениями социальной инфраструктуры.

#### **2.8. Организация контроля за выполнением программы**

Ежегодный анализ реализации программы осуществляет администрация Орликовского сельского поселения. Земское собрание заслушивает ежегодный отчет главы поселения о работе за год, в т.числе и по реализации Комплексной Программы, вносит коррективы в план работы администрации, обращается с ходатайством в исполнительные и законодательные органы других уровней муниципальных образований (по полномочиям) о включении мероприятий Программы в план финансирования на соответствующий год.